

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V MALÝCH LUDINCIACH

ČÍSLO: 1

Z á p i s n i c a

z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 23. novembra 2022

Z á p i s n i c a

z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 23.11.2022

Prítomní:

Dľa prezenčnej listiny

R o k o v a n i e

1. a) Prvé zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka p. Beáta Csenger a privítala všetkých prítomných.
 - b) Predsedajúca pristúpila k určeniu zapisovateľa : Kornélia Rošková a overovateľov zápisnice: Gejza Csenger a Július Góbbölös.
 - c) Predsedníčka miestnej volebnej komisie Alžbeta Tóthová predniesla správu miestnej volebnej komisie o výsledku volieb do OSO v obci Malé Ludince:
Počet voličov zapísaných v zozname voličov: 143
Počet voličov, ktorí sa zúčastnili na hlasovaní: 89
Počet platných hlasov pre voľby do OcZ : 87
Počet zvolených poslancov z 5 kandidátov: 5

1. Gejza Csenger, SZÖVETSÉG-ALIANCIA	70 hlasov
2. Róbert Bélik, -,-	61 hlasov
3. Andrea Števárová -,-	60 hlasov
4. Július Góbbölös -,-	58 hlasov
5. Tibor Kaszmán -,-	51 hlasov

Počet kandidátov na starostu : 1
Počet platných hlasov pre voľby starostu: 87
Po oznámení výsledkov odovzdala osvedčenie novozvolenej starostke a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva.
 - d) Po oznámení výsledkov volieb novozvolená starostka p. Beáta Csenger zložila sľub starostu, prečítala ho svojim podpisom potvrdila a vzala k sebe insígnie.
 - e) Pani starostka prečítala novozvoleným poslancom obecného zastupiteľstva „sľub poslanca“, ktorý poslanci podpísali.
 - f) Po zložení sľubu novozvolená starostka skonštatovala, že prvé zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné nakoľko sú prítomní všetci poslanci. V príhovore uviedla, že sa bude snažiť svojou prácou slúžiť i naďalej občanom a zveľaďovať obec.
2. Pani starostka predložila program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci **jednomyseľne schválili.**

Hlasovanie: za 5 , proti 0 , zdržal sa 0

3. Podľa § 12 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila pani starostka návrh na poverenie poslanca, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo **p o v e r u j e** poslankyňu **Andreu Števárovú** zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona č. 36/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za 5 , proti 0, zdržal sa 0

4. Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach
Po prerokovaní bodu 4 **n e z r i a d' u j e** obecnú radu.

Hlasovanie: za 5 , proti 0, zdržal sa 0

5. Pani starostka poukázala na možnosť podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa ktorého obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať komisie ako svoje stále alebo dočasné orgány. Oboznámila prítomných s hlavnými funkciami komisií pri OZ. Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A. z r i a d' u j e

Komisiu o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

B. u r č u j e

náplň práce komisie, a to :

- sledovať dodržiavanie ustanovení Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov,
- informovať obecné zastupiteľstvo o dodržiavaní zákona,
- prijímať od starostu Oznámenia o ich funkciách, zamestnaniach, činnostiach a majetkových pomeroch,
- po preskúmaní oznámení je oprávnená v prípade pochybností o ich úplnosti, či správnosti požiadať poslanca o vysvetlenie, či doplnenie, prípadne podať podnet na začatie následného konania podľa osobitného predpisu,
- je povinná poskytnúť informácie o oznámeniach každej osobe spôsobom a v rozsahu ustanovenom zákonom o slobodnom prístupe k informáciám,

C. v o l í

- a. predsedu komisie: Gejza Csenger
- b. členov komisie – poslancov OcZ: Mgr. Andrea Števárová, Tibor Kaszmán
- c.

Hlasovanie: za 5 , proti 0, zdržal sa 0

6. Pani starostka oboznámila poslancov, že podľa článku I. ods. 1 zákona č. 320/2018 ktorým sa mení a dopĺňa zákon NRSR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčísleným ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku koeficientu podľa § 4 ods. 1 pre obce s počtom obyvateľov do 500 čo predstavuje 1,65 násobok.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

u r č u j e

v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom doterajším obecným zastupiteľstvom najneskôr 90 dní pred voľbami mesačný plat starostky Beáty Csenger vo výške: priemerná mzda v hospodárstve na rok 2021 x koeficient 1,65 = 1999,0 €/mes.

Hlasovanie: za 5 , proti 0, zdržal sa 0

7. Pani starostka oboznámila poslancov s ďalším postupom, ktorý nasleduje po schválení zámeru zo dňa 18.10.2022 uznesením č. 22 bod B zameraným na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Ludince parc.reg. C KN p.č.56/2 záhrada o výmere 1222m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Štefana Rédlia a manželky Márie Rédliovej rod. Balázsovej.

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A. prerokovalo

návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:

pozemok p.č. 56/2 záhrada o výmere 1222 m² parc, reg C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince zapísané na LV č. 1

B. schvaľuje

Podľa § 9a ods.8 písm.e zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:

-pozemok p. č. 56/2 záhrada o výmere 1222 m²

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Štefan Rédlí rod. Rédlí nar. 29.01.1952

A manželka Mária Rédliová rod.Balázsová nar. 16.02.1952

Obaja bytom 93701 Malé Ludince23, SR, št.prísl. SR

Za kúpnu cenu vo výške 1,32 EUR/m² spolu 1613,04 EUR

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí funkčný celok s parcelou 56/1 na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve kupujúcich a pozemok užívajú od roku 1977

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov s vyhotovením kúpnej zmluvy kupujúcimi
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním kupujúcimi

C. poveruje

Starostku obce Beátu Csenger podpísaním kúpnej zmluvy a zverejnením na web stránke obce

Hlasovanie: za 5 , proti 0, zdržal sa 0

8. Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Pani starostka skonštatovala, že program rokovania zasadnutia bol vyčerpaný, poďakovala všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Beáta Csenger
starostka obce

V Malých Ludinciach, 23.11.2022

Overovatelia:

1. Gejza Csenger

2. Július Gőbölös

Zapisovateľka: Kornélia Rošková

UZNESENIE č. 1/2022
z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malé Ludince
zo dňa 23. novembra 2022

Uznesenie č. 1/1

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. výsledky voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva
2. vystúpenie novozvoleného starostu

B. k o n š t a t u j e, ž e

1. novozvolená starostka obce Beáta Csenger zložila zákonom predpísaný sľub starostu obce
2. zvolení poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva: Róbert Bélik, Gejza Csenger, Július Gőbölös, Tibor Kaszmán, Mgr. Andrea Števárová

C. s c h v a ľ u j e

1. vzdanie sa odmeny na celé volebné obdobie r. 2022-2026 všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorá im prináleží podľa poriadku odmeňovania

2. Poverenie poslanca, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie č. 1/2

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

p o v e r u j e

1. poslanca Mgr. Andreu Števárovú zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 1/3

S c h v a ľ u j e

- program rokovania

4. Zriadenie obecnej rady a voľba členov obecnej rady

Uznesenie č. 1/4

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A . n e z r i a ě u j e

obecnú radu

5. Zriadenie komisií obecného zastupiteľstva, určenie náplne ich práce, voľba predsedov a členov komisií.

Uznesenie č. 1/5

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A. z r i a d' u j e

Komisiu o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

B. u r č u j e

náplň práce komisie, a to :

- sledovať dodržiavanie ustanovení Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov,
- informovať obecné zastupiteľstvo o dodržiavaní zákona,
- prijímať od starostu Oznámenia o ich funkciách, zamestnaniach, činnostiach a majetkových pomeroch,
- po preskúmaní oznámení je oprávnená v prípade pochybností o ich úplnosti, či správnosti požiadať poslanca o vysvetlenie, či doplnenie, prípadne podať podnet na začatie následného konania podľa osobitného predpisu,
- je povinná poskytnúť informácie o oznámeniach každej osobe spôsobom a v rozsahu ustanovenom zákonom o slobodnom prístupe k informáciám,

C. v o l í

- d. predsedu komisie: Gejza Csenger
- e. členov komisie – poslancov OcZ: Mgr. Andrea Števárová, Tibor Kaszmán

6. Určenie mesačného platu starostu

Uznesenie č. 1/6

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

u r č u j e

- v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom doterajším obecným zastupiteľstvom najneskôr 90 dní pred voľbami mesačný plat starostky Beáty Csenger vo výške: priemerná mzda v hospodárstve na rok 2021 x koeficient 1,65 = 1999,0 €/mes.

7. Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Malé Ludince do vlastníctva manželov Štefan Rédli a manželka Mária Rédliová.

Uznesenie č. 1/7

Obecné zastupiteľstvo v Malých Ludinciach

A. prerokovalo

návrh na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:

pozemok p.č. 56/2 záhrada o výmere 1222 m² parc, reg C KN, kat. územie Malé Ludince obec Malé Ludince zapísané na LV č. 1

B. schvaľuje

Podľa § 9a ods.8 písm.e zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Malé Ludince a to:

-pozemok p. č. 56/2 záhrada o výmere 1222 m²

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Štefan Rédli rod. Rédli nar. 29.01.1952

A manželka Mária Rédliová rod. Balázsová nar. 16.02.1952

Obaja bytom 93701 Malé Ludince23, SR, št.prísl. SR

Za kúpnu cenu vo výške 1,32 EUR/m² spolu 1613,04 EUR

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí funkčný celok s parcelou 56/1 na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve kupujúcich a pozemok užívajú od roku 1977

za podmienok:

- s povinnosťou úhrady nákladov s vyhotovením kúpnej zmluvy kupujúcimi
- s povinnosťou úhrady nákladov spojených s katastrálnym konaním kupujúcimi

C. poveruje

Starostku obce Beátu Csenger podpísaním kúpnej zmluvy a zverejnením na web stránke obce

Beáta Csenger
starostka obce

